ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH THANH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 83/TB-UBND	*Bình Thanh, ngày 12 tháng 9 năm 2026*

Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) dự án Xây dựng trường Tiểu học và Trung học cơ sở Bình Thanh (Khu Tiểu học) trên địa bàn xã Bình Thanh, tỉnh Hưng Yên, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng xã Bình Thanh đã xây dựng dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Bình Thanh và Nhà văn hóa thôn Khả Phú nơi có đất thu hồi.

Để đảm bảo thực hiện quy trình GPMB thực hiện dự án, UBND xã Bình Thanh thông báo đăng tải công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (*Có danh sách kèm theo)* trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Bình Thanh tại địa chỉ: https://binhthanh.hungyen.gov.vn trong thời gian là 10 ngày (Mười ngày) kể từ ngày 12/9/2026.

Ủy ban nhân dân xã Bình Thanh trân trọng thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Thủ trưởng các Phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KT (2).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Anh Tuấn

HỘI ĐỒNG BT, HT, GPMB
XÃ BÌNH THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

DỰ THẢO PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
Dự án: Xây dựng Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Bình Thanh (Khu tiểu học) trên địa bàn xã Bình Thanh, tỉnh Hưng Yên
Địa điểm: Xã Bình Thanh, tỉnh Hưng Yên

* Căn cứ Nghị định số 88/2014/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ.
* Căn cứ Quyết định số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên.
* Căn cứ Quyết định số 149/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên.
* Căn cứ Quyết định số 153/2025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên.

Xác định:
* Bồi thường diện tích đất trồng cây hàng năm thu hồi vĩnh viễn là 75.000 đồng/1m2;
* Hỗ trợ chuyển nghề đối với phần diện tích bị thu hồi vĩnh viễn là 225.000 đồng/1m2

STT	Tên thửa	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Nguồn gốc	Đối tượng sử dụng đất	Mã định danh cá nhân	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (Thôn)	Diện tích thu hồi theo quy hoạch	Bồi thường hỗ trợ về đất	hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc	Hỗ trợ, ổn định đời sống	DT đất NN đang sử dụng	Tỷ lệ thu hồi (%)	Số tháng hỗ trợ	Số khẩu hỗ trợ	Cơ chế thưởng	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi NN thu hồi đất
1	618	33	751,4	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Vũ Văn Nường, Lê Thị Quý	034163000555	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	751,4	56.355.000	169.065.000	10.200.000	2.650,4	28,4	5	4	22.542.000	258.162.000
2	619	33	628,0	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đỗ Văn Bắc, Đỗ Thị Sửu	034154017827	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	628,0	47.100.000	141.300.000	7.650.000	2.425,0	25,9	5	3	18.840.000	214.890.000
3	620	33	738,1	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Vũ Thị Vân (đã chết- Đại diện Ông Đỗ Văn Hải)	034074026440	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	738,1	55.357.500	166.072.500	7.650.000	2.519,1	29,3	5	3	22.143.000	251.223.000
4	621	33	818,4	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đỗ Thị Mùi	034155000632	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	818,4	61.380.000	184.140.000	9.180.000	2.328,4	35,1	6	3	24.552.000	279.252.000
5	622	33	750,8	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đỗ Đình Điền, Vũ Thị Toan	034161001217	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	750,8	56.310.000	168.930.000	9.180.000	4.738,0	15,8	3	6	22.524.000	256.944.000
6	623	33	1287,0	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đỗ Đình Phùng, Đào Thị Dung	034158018201	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	1.287,0	96.525.000	289.575.000	12.750.000	4.427,0	29,1	5	5	38.610.000	437.460.000
7	624	33	809,1	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Vũ Văn Mừng, Hoàng Thị Hoa	034063007876	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	809,1	60.682.500	182.047.500	15.300.000	2.590,1	31,2	6	5	24.273.000	282.303.000

STT	Tên thửa	Tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Nguồn gốc	Đối tượng sử dụng đất	Mã định danh cá nhân	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (Thôn)	Diện tích thu hồi theo quy hoạch	Bồi thường hỗ trợ về đất	hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc	Hỗ trợ, ổn định đời sống	DT đất NN đang sử dụng	Tỷ lệ thu hồi (%)	Số tháng hỗ trợ	Số khẩu hỗ trợ	Cơ chế thưởng	Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi NN thu hồi đất
8	625	33	1053,2	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Ông Vũ Văn Mừng người thừa kế theo pháp luật ông Vũ Văn Tuyết và bà Vũ Thị Lớn	034063007876	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	1.053,2	78.990.000	236.970.000	-	1.431,2	73,6	12	-	31.596.000	347.556.000
9	626	33	776,7	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Đỗ Thị Thảo	034148000270	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	776,7	58.252.500	174.757.500	5.100.000	2.732,7	28,4	5	2	23.301.000	261.411.000
10	627	33	835,1	LUC	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Ông Đỗ Văn Tích người thừa kế theo pháp luật ông Đỗ Văn Thành và bà Đỗ Thị Lương	034081008378	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	Thôn Khả Phú, Bình Thanh	835,1	62.632.500	187.897.500	6.120.000	2.512,1	33,2	6	2	25.053.000	281.703.000
11	3000+3001	33	213,7	DGT	Đất UBND xã	UBND xã			Thôn Khả Phú, Bình Thanh	213,7			-	-			-		
TỔNG			**8.661,5**							**8.661,5**	**633.585.000**	**1.900.755.000**	**83.130.000**					**253.434.000**	**2.870.904.000**