BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI
Số: 2841 /QLĐĐ-TKKKTTĐĐ
V/v Tài liệu hướng dẫn thu thập Giấy chứng nhận qua ứng dụng VNeID

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, thành phố

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, Cục Quản lý đất đai phối hợp Cục Chuyển đổi số, Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội (C06), Bộ Công an đã xây dựng tiện ích trên ứng dụng VneID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về các loại Giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất ở và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất quy định tại Khoản 21 Điều 3 Luật Đất đai (viết tắt là Giấy chứng nhận).

Để đảm bảo triển khai kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT đúng tiến độ, yêu cầu đề ra, Cục Quản lý đất đai đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường các tỉnh, thành phố khẩn trương phổ biến và tổ chức triển khai hướng dẫn người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về Giấy chứng nhận đã cấp qua ứng dụng VneID song song với việc thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đang triển khai tại địa phương.

Đối với các loại Giấy chứng nhận đã thu thập tại địa phương trước đây thì không yêu cầu cập nhật lên ứng dụng VneID, trừ trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản có nhu cầu. Việc cung cấp thông tin qua ứng dụng VneID được ưu tiên bản gốc của Giấy chứng nhận, trường hợp tại thời điểm cung cấp thông tin mà người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giữ bản gốc của Giấy chứng nhận thì cung cấp bản bản photo (nếu có).

(Tài liệu hướng dẫn sử dụng tiện ích trên ứng dụng VneID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về các loại Giấy chứng nhận được gửi kèm theo).

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị Quý Cơ quan liên hệ với Cục Quản lý đất đai để được hướng dẫn, giải đáp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng Trần Đức Thắng (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Văn Long – BCA (để b/c);
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa (để b/c);
- Thứ trưởng Trần Quý Kiên (để b/c);
- Cục trưởng (để b/c);
- UBND các tỉnh, thành phố (để chỉ đạo);
- Cục CĐS (để p/h);
- Các Cục C06, C12-BCA (để p/h);
- Lưu: VT, TKKKTTĐĐ.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

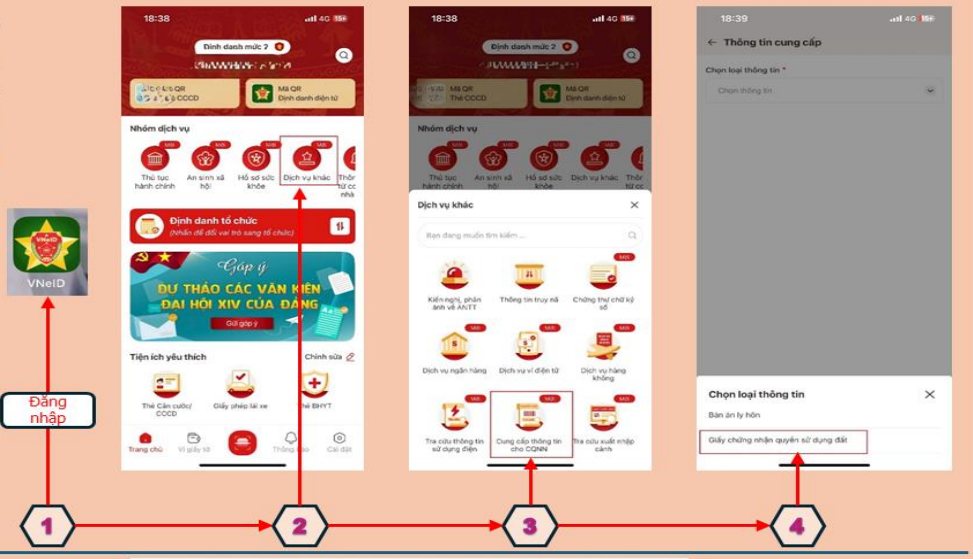
CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI

Mai Văn Phấn

HƯỚNG DẪN CUNG CẤP THÔNG TIN CÁC LOẠI GIẤY CHỨNG NHẬN TRÊN ỨNG DỤNG VNeID

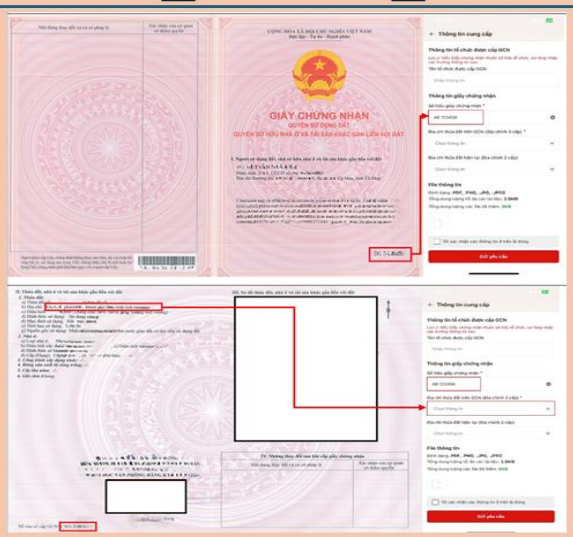
CỤC QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TTXH (BỘ CÔNG AN) - CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI (BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG)

➢ **(1)** Đăng nhập **VNeID** và chọn ứng dụng **Cung cấp thông tin cho CCNN.**



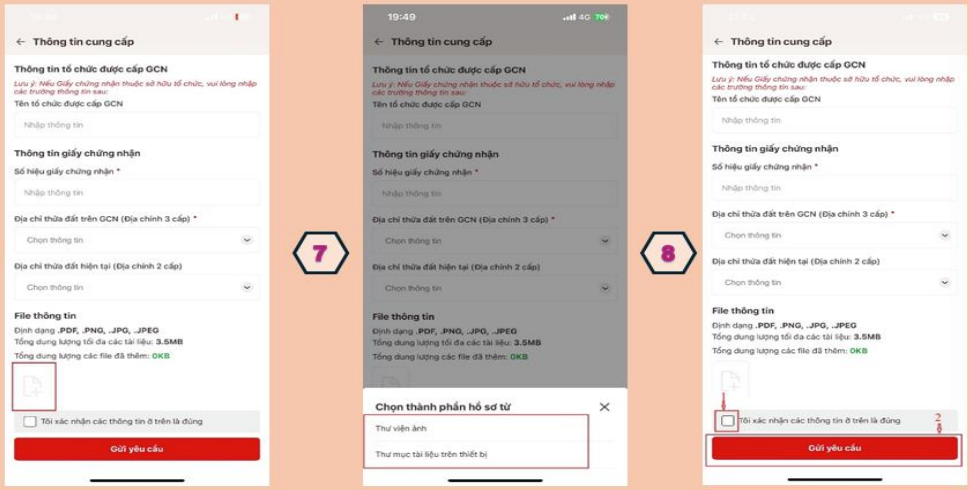
➢ **(2) Khai báo các thông tin về chủ sử dụng trên GCN** 5

Ảnh hoặc file quét (scan) giấy chứng nhận phải đầy đủ 2 mặt và các trang bổ sung (nếu có).



Chú ý: Trường hợp người khai báo thông tin không phải là người được cấp giấy chứng nhận thì nhập bổ sung thông tin về người được cấp giấy chứng nhận (họ và tên) và lý do cá nhân khai báo thông tin hộ (ví dụ: được tặng cho, được thừa kế, nhận chuyển nhượng, khai hộ…)

➢ **(3) Tải ảnh chụp/scan GCN lên ứng dụng, xác nhận thông tin khai báo và gửi yêu cầu.** 6 7 8



Chú ý: Kiểm tra kỹ lại các thông tin đã nhập, ảnh đã tải lên đúng và đủ chưa trước khi xác nhận và gửi lên ứng dụng VNeID